

Opis sdělení:

Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kutná Hora

Rudní 432/4, Kutná Hora-Vnitřní Město, 28434 Kutná Hora tel.:
327513203, , e-mail: kp.khora@cuzk.gov.cz, ID dat. schránky: qwwieph

P o z v á n k a

Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kutná Hora (dále jen „katastrální úřad“) provádí v katastrálním území **Staňkovice u Uhlířských Janovic** a katastrálním území **Smilovice u Staňkovic** revizi údajů katastru se skutečným stavem v terénu podle ustanovení § 35 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (dále jen „katastrální zákon“).

Při předběžném porovnání stavu v terénu s údaji evidovanými v katastru nemovitostí zjištěnými z ortofoto mapy nebo pochůzkou na místě samém byly u některých nemovitostí zjištěny nesoulady se skutečným stavem v terénu. Může se jednat o změnu druhu pozemku nebo jeho využití nebo o změnu obvodu stavby nebo o stavbu, která není součástí evidence v katastru nemovitostí, případně o parcely se shodným druhem pozemku a způsobem využití u nichž je katastrální úřad oprávněn provést sloučení. Majitelům nemovitostí, kterých se případné změny týkají rozeslal katastrální úřad pozvánky a přílohy protokolu, kde je zjištěný nesoulad specifikovaný. Souhlasíte-li s odstraněním nesouladu, lze tak vyjádřit podpisem přílohy protokolu. V případě nesouhlasu je třeba uvést důvod. **V obou případech musí být podpis ověřený.** Ověření podpisu lze provést takto :

1. Přílohy k protokolu lze podepsat před pracovníkem našeho úřadu při závěrečném jednání na obecním úřadě ve **Staňkovicích (Staňkovice č.p.30, PSČ: 28504, pošta Uhlířské Janovice, okr. Kutná Hora)** dne **2.9.2026 a 7.9.2026 od 9.00 hod. do 12.00 hod. (konkrétní termín pro každého účastníka je uveden v zaslané pozvánce).**
2. Nejpozději do dne závěrečného jednání na obecním úřadě odevzdat s úředně ověřeným podpisem na obecním úřadě ve **Staňkovicích.**
3. Odevzdat s úředně ověřeným podpisem osobně v budově Katastrálního pracoviště Kutná Hora, Rudní 432, Kutná Hora nejpozději do **11.9.2026**
4. Zaslat prostřednictvím pošty s úředně ověřeným podpisem na adresu Katastrálního pracoviště Kutná Hora, Rudní 432, 284 01 Kutná Hora nejpozději do **11.9.2026**
5. Zaslat prostřednictvím datové schránky na adresu Katastrálního pracoviště Kutná Hora **qwwieph** nejpozději do **11.9.2026**

V případě dotazu kontaktujte

Petru Janatovou

tel.: **327 551 251,**

e-mailem: **petra.janatova@cuzk.gov.cz**

Upozornění:

Nesoulady, k jejichž odstranění nebudou předloženy potřebné listiny do tří měsíců od projednání na obecním úřadě, zveřejní katastrální úřad cestou internetové aplikace Nahlížení do katastru nemovitostí a na Váš list vlastnictví vyznačí upozornění o založení záznamu pro další řízení - **ZDŘ.**

Na každou změnu v katastru nemovitostí provedenou v rámci revize, je nutné podat do konce ledna roku následujícího po roce, ve kterém změny nastaly, nové, úplné nebo dílčí daňové přiznání.

Upozorňujeme, že v důsledku provedených změn v katastru nemovitostí může dojít ke změně okolností rozhodných pro stanovení daně z nemovitých věcí. Zda jsou tyto změny okolností rozhodné pro stanovení daně podle § 13a odst.1 zákona č.338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, je nutné ověřit u správce daně z nemovitých věcí v jehož územní působnosti se předmětná nemovitost nachází (místně příslušný finanční úřad).